

# Vize PRO Úvaly

Spolek Pro Úvaly předkládá vizi rozvoje Úval. Nechceme vyjmenovávat seznam ulic, chodníků a kanalizačních trubek, které postavíme. Rozvoj této infrastruktury bude pokračovat a my jej budeme podporovat. Klademe důraz na to „**jak**“ investiční akce realizovat a **jak komunikovat s občany**.

Naše vize má 4 pilíře:

## Pro malé město, kde je radost bydlet

**Chceme zastavit další překotný rozvoj města.** Úvaly potřebují dobudovat potřebnou infrastrukturu a pak se teprve rozhodnout společně se všemi občany co dál. Mnoho ploch je již momentálně nezvratně určeno k výstavbě – byly prodány městem nebo se město zavázalo ke spolupráci s developerem (*Vinice, Radlická čtvrť, lokalita MEI - Hodov*), přesto věříme, že je ještě co zachránit.



### Rozvoj města – nová výstavba

- **Budeme se snažit zabránit schvalování jakýchkoliv nových ploch k zástavbě** a tam, kde je již výstavba schválena, ji co nejlépe regulovat a zpomalit
- chceme v současném návrhu územního plánu zrušit některé zastavitelné plochy, pokud to nebude znamenat sankce pro město
- u nově zastavitelných ploch musí územní plán požadovat zpracování tzv. regulačního plánu (*regulační plán na žádost*) – to sice bude pro developery znamenat mírně zvýšené náklady - pak však budou mít developeri jistotu, že jim nikdo stavbu nezablokuje; developeri pak také nepotřebují územní rozhodnutí; příklad zde: <http://bit.ly/regulacni-plan>
- u každé nové stavby na území města musí být podepsána tzv. plánovací smlouva - příklad zde: <http://bit.ly/planovaci-smlouva>
- **územní plán musí řešit i občanskou vybavenost** - výpočty potřeby škol, školek, dopravní koncepci - autobusové zastávky
- Musíme zajistit aktivní vystupování města v záležitostech individuální výstavby – jsme pro vydávání záporných stanovisek ke stavbám znehodnocující danou lokalitu (*převyšené stavby, stavby "vzadu na zahradě" apod.*)
- odmítáme návrh na vedení pražského okruhu pro kamiony kolem Úval, okruh by měl vést z Běchovic k D1, z Běchovic do Úval by pak měla vést čtyřpruhová komunikace
- koncepce přeložek I/12 a II/101 musí zůstat v koridorech navržených v územním plánu Úval
- město Úvaly nemá v mnoha oblastech zpracované koncepce – například generel dopravy v klidu (*parkování*), plán ochrany před povodněmi a přívalovými dešti; o tyto koncepce se rádi postaráme

# Pro město naslouchající svým obyvatelům

## Komunikace města s občany

**Město má být servisem pro občana, a tudíž se samo musí snažit informace k občanům doručit a získat od občanů jejich názory.** Je pro nás nepřijatelné tvrzení radnice a úřadu typu, že „*vše probíhá podle zákona*“, „*bylo vyvěšeno na úřední desce*“ apod., aniž by nebyla zajištěna náležitá participace občanů na rozhodování.



**Přebudujeme od základů změnit Život Úval.** Je nepřijatelné, aby redaktory byly koaliční zastupitelé. Vytvoříme redakční radu jako dozorový orgán nad Životem Úval, webovými stránkami města a profily města na sociálních sítích. Redakční rada bude mít statut výboru zastupitelstva, kde 1/3 budou tvořit zastupitelé (*včetně opozičních*) a 2/3 nezávislé osobnosti. Takováto redakční rada bude jmenovat a odvolávat šéfredaktora a jednou za 3 měsíce hodnotit jeho práci.

Dohlédneme na to, aby již Život Úval neporušoval zákony (*tiskový zákon, zákon o ochraně osobních údajů, autorský zákon, zákon o regulaci reklamy atd.*)

Vytvoříme přehlednou webovou prezentaci města včetně „**rozklikávacího rozpočtu**“. Zároveň chceme, aby město komunikovalo na sociálních sítích. Ať jde město za svými obyvateli.

## Aktivní zapojení občanů do řízení města

Důležité otázky budeme konzultovat dotazníky, anketami, besedy atd. s občany, jichž se to týká. U zásadních otázek se nebráníme referendu. **Chceme, aby se více občanů účastnilo na řízení a rozhodování města.**

## Fungování samosprávy

Jme pro **zlepšení fungování zastupitelstva** a rady zejména prostřednictvím těchto kroků:

- **zvýšení počtu zastupitelů**, ideálně na 21 (*např. Český Brod, s přibližně stejným počtem obyvatel jako Úvaly má také 21 zastupitelů*), abychom zvýšili demokratičnost rozhodování
- změny jednacího řádu zastupitelstva tak, aby **všechna hlasování byla veřejná** (*včetně volby starosty, radních apod.*)
- změnou jednacího řádu zastupitelstva tak, aby dotazy a podněty občanů byly zařazeny na začátek jednání zastupitelstva
- **prezentace záznamů z jednání** ve formátu mp3 a videozáznamů na internetu + zařazení živého stream – video přenosu na internet
- zveřejňování podkladových materiálů pro jednání zastupitelstva na internetových stránkách města
- zveřejňování tematického přehledu jednání zastupitelstva v Životě Úval a na webu města PŘED jednáním zastupitelstva
- zveřejňování podkladových materiálů před jednáním rady města

Vše musí být veřejné a publikované v dostatečném předstihu. Jedinou výjimkou může být ochrana osobních údajů (*ta však neukládá povinnost „vypírávat“ ze záznamu z jednání zastupitelstva osobní údaje, proto toto není překážkou zveřejňování záznamů z jednání zastupitelstva*).

## Fungování města – úřadu

Jsme pro Úvaly, které mají dobré jméno. Chceme nastavit systém partnerských měst. **Zlepšíme fungování Městského úřadu**. Doposud nebyla jeho činnost auditována, neexistuje jediný projekt na zlepšení fungování úřadu. Prověříme možnost čerpání dotace z Evropského sociálního fondu na podporu zlepšení funkčnosti úřadu apod.

## Hospodaření města a jeho majetek

Město by mělo VPS (*Veřejně prospěšné služby*) vyčlenit do samostatné firmy vlastněné 100% městem (*nejedná se o privatizaci!*). Tato společnost by měla mít vyrovnané hospodaření a mohla by se ucházet i o zakázky v okolních obcích (*sekání trávy apod.*). Je třeba prověřit model správy veřejného osvětlení – současná firma Eltodo versus nově vytvořená společnost městem a její místní do davatelé.

## Dluh města a rozpočet

Je nutné vytvořit „rozklikávací“ rozpočet města a zpřehlednit čerpání rozpočtu. **Všechny bankovní účty města chceme transparentní**. Dluh města hodláme snižovat. Nebráníme se však půjčkám na konkrétní investici, která má svůj smysl a návratnost.

## Pro město, které se stará o všechny své čtvrti

Úvaly mají mnoho čtvrtí a podmínky života jsou v různých čtvrtích různé. Úvaly by měly být propojené město (*chodníky nebo cyklostezky*) s fungující autobusovou dopravou.



- každá čtvrť by měla mít minimální vybavenost – každý by měl mít v rozumném dosahu dětské hřiště, obchod s potravinami, autobusovou zastávku apod.
- čtvrtě by měly mít chodník nebo cyklostezku propojující je navzájem a hlavně s centrem Úval
- každý by měl mít v dosahu zastávku autobusu – vzdálenost ideálně do 300m, přednostně rekonstruovat ulice bez chodníků, tak aby se každý dostal na zastávku po slušném povrchu; výše uvedené se netýká centrální části města, kde je dochozí vzdálenost na nádraží do 900m
- chtěli bychom na ploše **vedle výpravní budovy vybudovat P+R parkoviště**. Je třeba jednat se SŽDC a ČD, aby investorem nebylo město
- plocha bývalých uhelných skladů musí být v územním plánu vyčleněna jako plocha pro veřejně prospěšnou stavbu – P+R parkoviště
- restriktce a další projekty v oblasti parkování v celém městě se musí řešit komplexně – je nutné zpracovat generel dopravy v klidu, tak jak jej mají například Klánovice
- v celém městě a hlavně na nádraží jsme pro **vybudování zázemí pro cyklodopravu** – uzamykatelné kóje na nádraží, stojany před obchody a úřady, cyklopruhy nebo jiné možnosti
- ve městě musí spolu koexistovat všichni účastníci provozu – chodci, cyklisté a řidiči aut; řešení veřejných prostranství musí respektovat všechny druhy dopravy (*včetně chodců s kočárky*) a zároveň hierarchicky chránit a preferovat chodce, po té cyklisty a pak teprve řidiče osobních aut

# Pro všechny nápady, které zlepší Úvaly



Jednou z nejpalčivějších otázek města je nedostatečná kapacita mateřských škol v Úvalech. Navrhujeme řešit tento problém zřízením **1-2 tříd lesní školky** nad rámec současných školek. Tedy neubírat místa v klasických třídách, ale **nabídnout alternativu a tím získat 30 míst zcela navíc**. Náklady na zřízení budou minimální a zvýšíme pravděpodobnost přijetí dětí od 3 let do školky.

Město musí **více spolupracovat s místními podnikateli** – nabídnout jim participaci na některých projektech. Další oblastí, která pokulhává, je spolupráce v rámci regionu Úvalsko a Místní akční skupina Pošembeří. Chceme více společných projektů a více společných akcí.

## Infrastruktura, investice a dotace

- Město musí stanovit prioritní projekty, kde může dosáhnout na dotace a perfektně je připravit
  1. nejdůležitější projekty
    - dostavba a zvýšení kapacity školek a základní školy
    - **knihovna jako nové kulturní centrum Úval**
    - protipovodňová ochrana
  2. další projekty (mezi ně počítáme i projekty bez dotace)
    - Městský úřad v budově za sochou Arnošta z Pardubic
    - zvažování zřízení jeslí pro děti od 1,5 - 2 let
- chceme pokračovat v rekonstrukci ulic a **přednostně rekonstruovat ulice bez chodníků**
- město by mělo vyčlenit samostatný fond na výkupy pozemků pod komunikacemi a zřídit pracovní skupinu, která by se zodpovídala zastupitelstvu města
- město by mělo podpořit nebo samo budovat optickou síť s dotacemi z Operačního programu podnikání a inovace
  - Úvalští občané získají levnější a výrazně kvalitnější připojení k internetu a možnost kabelové televize nebo televize na přání
  - město získá díky dotaci majetek, který může pronajímat a tím získat další prostředky
- město by mělo prozkoumat všechny možnosti dotací včetně norských a švýcarských fondů

## Kultura

- Navrhujeme zřízení **příspěvkové organizace města** nebo **spolku** založeného městem, **kteří bude zajišťovat kulturní život**. Bude moci čerpat dotace, přijímat sponzorské dary, vytvářet na některých akcích zisk, který bude reinvestovat do jiných akcí. Takový spolek by organizoval místní kulturní život, vedl infocentrum, vydával Život Úval, spravoval „Pětašestáku“ a knihovnu.
- Vybudování knihovny vidíme jako prioritu pro léta 2014-2018
- Město by mělo hledat místo pro venkovní (*letní*) scénu pro kino a divadlo

## Spolková činnost a sport

Podpora úvalských spolků musí získat jasný systém. Příspěvky na provozní činnost by měly být přidělovány podle systému s jasnými pravidly. Příspěvky na investice spolků by mělo odsouhlasit vždy zastupitelstvo města. Prostory města by měly být spolkům k dispozici za symbolické nájemné. Je třeba vytvořit transparentní systém podpory sportovních oddílů, zájmových, kulturních a dětských spolků atd.